



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2021

№ 1091

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению администрации района от 27.11.2020 № 1818 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением акционерного общества «Томскнефть» Восточной нефтяной компании от 19.02.2021 № 61/1-258 о допущенной технической ошибке в обозначении образуемых земельных участков и площади в проекте межевания территории, учитывая протокол общественных обсуждений от 07.06.2021 № 15/21 и заключение о результатах общественных обсуждений от 07.06.2021 № 15/21 документации по планировке территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории:

1. Внести изменения в приложение 2 к постановлению администрации района от 27.11.2020 № 1818 «Об утверждении документации по планировке территории», изложив в пункте 1.1 таблицу 1, пункт 1.3, пункт 1.5 и чертежи межевания территории на стр. 34-35 в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

**1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
 в том числе возможные способы их образования**

Таблица 1

Кадастровый (условный) № земельного участка	Площадь земельного участка, га.	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:3У1	0,0092	Земли запаса	Недропользование
86:04:0000001:3У2	0,0721	Земли запаса	Недропользование
86:04:0000001:3У3	0,4083	Земли запаса	Недропользование
86:04:0000001:3У4	0,5721	Земли запаса	Недропользование
86:04:0000001:3У5	0,0319	Земли запаса	Недропользование
86:04:0000001:3У6	0,1044	Земли запаса	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:96789	1,3469	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:96789:3У1	0,0030	Земли промышленности	Недропользование
86:04:0000001:96789:3У2	0,0500	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:15127	0,2200	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:15127:3У1	0,0054	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:15129	0,2200	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:15129:3У1	0,0057	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:15134	0,2500	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:15134:3У1	0,0060	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:95016	2,2381	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:95016:3У1	0,0005	Земли промышленности	Недропользование
86:04:0000001:95016:3У2	0,0071	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			

Кадастровый (условный) № земельного участка	Площадь земельного участка, га.	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:96766	0,0589	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:96766:ЗУ1	0,0219	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:96767	0,0756	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:96767:ЗУ1	0,0318	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:96768	0,0607	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:96768:ЗУ1	0,0017	Земли промышленности	Недропользование
86:04:0000001:96768:ЗУ2	0,0201	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:97176	17,6035	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:97176:ЗУ1	0,0054	Земли промышленности	Недропользование
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:103797	1,1562	Земли промышленности	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:103797:ЗУ1	0,0042	Земли промышленности	Недропользование
86:04:0000001:103797:ЗУ2	0,0144	Земли промышленности	Недропользование
86:04:0000001:103797:ЗУ3	0,0530	Земли промышленности	Недропользование
86:04:0000001:103797:ЗУ4	0,0170	Земли промышленности	Недропользование

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Таблица 2

№ п/п	№ образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	86:04:0000001:ЗУ1	Земли запаса	Недропользование
2	86:04:0000001:ЗУ2	Земли запаса	Недропользование
3	86:04:0000001:ЗУ3	Земли запаса	Недропользование
4	86:04:0000001:ЗУ4	Земли запаса	Недропользование
5	86:04:0000001:ЗУ5	Земли запаса	Недропользование

№ п/п	№ образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования
6	86:04:0000001:3У6	Земли запаса	Недропользование
7	86:04:0000001:96789:3У1	Земли промышленности	Недропользование
8	86:04:0000001:96789:3У2	Земли промышленности	Недропользование
9	86:04:0000001:15127:3У1	Земли промышленности	Недропользование
10	86:04:0000001:15129:3У1	Земли промышленности	Недропользование
11	86:04:0000001:15134:3У1	Земли промышленности	Недропользование
12	86:04:0000001:95016:3У1	Земли промышленности	Недропользование
13	86:04:0000001:95016:3У2	Земли промышленности	Недропользование
14	86:04:0000001:96766:3У1	Земли промышленности	Недропользование
15	86:04:0000001:96767:3У1	Земли промышленности	Недропользование
16	86:04:0000001:96768:3У1	Земли промышленности	Недропользование
17	86:04:0000001:96768:3У2	Земли промышленности	Недропользование
18	86:04:0000001:97176:3У1	Земли промышленности	Недропользование
19	86:04:0000001:103797:3У1	Земли промышленности	Недропользование
20	86:04:0000001:103797:3У2	Земли промышленности	Недропользование
21	86:04:0000001:103797:3У3	Земли промышленности	Недропользование
22	86:04:0000001:103797:3У4	Земли промышленности	Недропользование

Вид разрешённого использования земельных участков устанавливается на основании Приказа Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень характерных точек границ образуемых земельных участков

Номер	X	Y
86:04:0000001:3У1		
н1	928972.78	4441388.85
н2	928971.64	4441386.54
н3	928975.51	4441384.64
н4	928976.59	4441386.88
н5	928945.89	4441402.79
н6	928943.84	4441400.38
н7	928945.93	4441398.64
н8	928948.36	4441401.51
н9	928882.61	4441492.30
н10	928880.05	4441491.46
н11	928882.06	4441485.18
н12	928888.59	4441487.27
н13	928887.31	4441489.87
н14	928877.24	4441584.31
н15	928876.95	4441581.62
н16	928881.00	4441581.18

н17	928881.59	4441583.84
н18	928891.30	4441633.06
н19	928890.07	4441628.92
н20	928891.54	4441628.50
н21	928892.48	4441632.71
н22	929033.79	4441357.23
н23	929033.29	4441356.17
н24	929039.14	4441353.34
н25	929039.58	4441354.24
н26	929005.78	4441371.76
н27	929005.03	4441370.18
н28	929010.86	4441367.36
н29	929011.55	4441368.77
86:04:0000001:3Y2		
н1	929051.25	4441342.11
н2	928987.33	4441373.49
н3	928984.38	4441367.17
н4	929029.41	4441343.9
н5	929023.4	4441332.26
н6	929045.59	4441331.03
86:04:0000001:3Y3		
н1	928894.53	4441660.63
н2	928854.74	4441520.98
н3	928927.94	4441403.2
н4	928945.7	4441393.93
н5	928987.33	4441373.49
н6	929051.25	4441342.11
н7	929189.69	4441274.15
1	929193.11	4441274.68
н8	929039.58	4441354.24
н9	929039.14	4441353.34
н10	929033.29	4441356.17
н11	929033.79	4441357.23
н12	929011.55	4441368.77
н13	929010.86	4441367.36
н14	929005.03	4441370.18
н15	929005.78	4441371.76
н16	928976.59	4441386.88
н17	928975.51	4441384.64
н18	928971.64	4441386.54
н19	928972.78	4441388.85
н20	928948.36	4441401.51
н21	928945.93	4441398.64
н22	928943.84	4441400.38
н23	928945.89	4441402.79
2	928924.97	4441413.64
н24	928888.59	4441487.27
н25	928882.06	4441485.18
н26	928880.05	4441491.46
н27	928882.61	4441492.3
н28	928887.31	4441489.87

3	928868.95	4441527.06
н29	928881	4441581.18
н30	928876.95	4441581.62
н31	928877.24	4441584.31
н32	928881.59	4441583.84
н33	928891.54	4441628.5
н34	928890.07	4441628.92
н35	928891.3	4441633.06
н36	928892.48	4441632.71
4	928896.6	4441651.18
5	928897.6	4441660.08
6	928909.9	4441748.52
7	928908.23	4441739.45
8	928939.13	4441733.94
9	928938.88	4441739.92
10	928939.41	4441744.48
86:04:000001:3Y4		
н1	928984.38	4441367.17
н2	928987.33	4441373.49
н3	928945.7	4441393.93
н4	928917.41	4441339.1
н5	929003.84	4441294.43
н6	929023.4	4441332.26
н7	929029.41	4441343.9
86:04:000001:3Y5		
н1	929193.11	4441274.68
н2	929189.69	4441274.15
н3	929166.85	4441230.86
н4	929211.76	4441207.17
н5	929213.49	4441210.51
н6	929171.21	4441232.36
86:04:000001:3Y6		
н1	929084.83	4442146.78
н2	929079.15	4442133.5
1	929144.22	4442105.01
2	929154.93	4442110.43
3	929159.54	4442101.28
4	929163.35	4442109.22
86:04:000001:96789:3Y1		
н1	929050.53	4442213.24
н2	929046.61	4442212.26
н3	929045.12	4442210.02
н4	929048.81	4442207.55
н5	929054.26	4442211.82
н6	929051.73	4442213.52
н7	929049.73	4442206.93
н8	929050.59	4442206.35
86:04:000001:96789:3Y2		
н1	929053.81	4442220.44
н2	929051.73	4442213.52
н3	929054.26	4442211.82

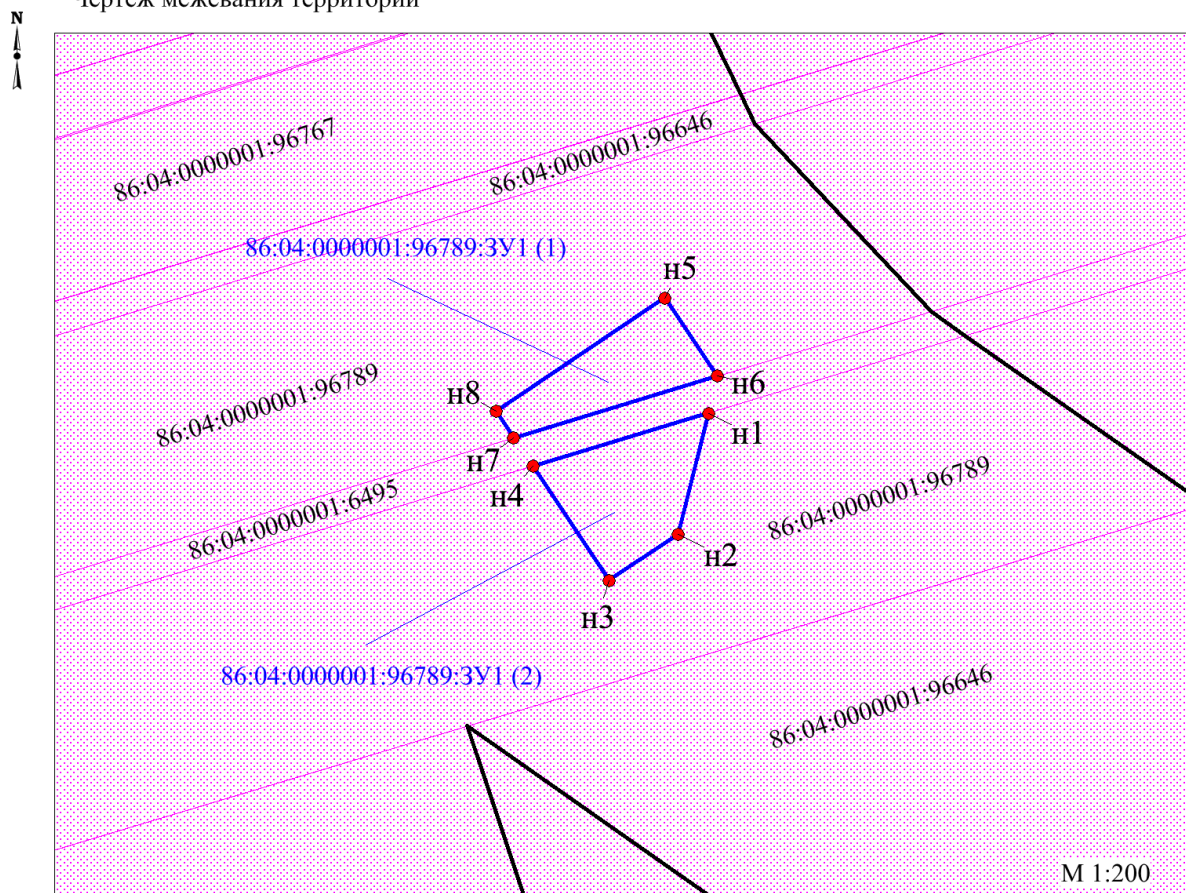
н4	929050.59	4442206.35
н5	929049.73	4442206.93
н6	929043.79	4442187.27
н7	929050.84	4442184.85
н8	929059.88	4442214.74
н9	929047.58	4442229.34
н10	929040.41	4442205.41
н11	929035.82	4442190.13
н12	929042.81	4442187.62
н13	929048.81	4442207.55
н14	929045.12	4442210.02
н15	929046.61	4442212.26
н16	929050.53	4442213.24
н17	929053.03	4442221.55
86:04:000001:15127:3Y1		
н1	928965.63	4443962.13
н2	928953.58	4443959.82
н3	928939.31	4443957.08
н4	928939.42	4443955.05
н5	928953.53	4443957.76
н6	928965.58	4443960.07
86:04:000001:15129:3Y1		
н1	928965.8	4443968.82
н2	928953.74	4443966.53
н3	928938.95	4443963.72
н4	928939.07	4443961.64
н5	928953.69	4443964.4
н6	928965.74	4443966.68
86:04:000001:15134:3Y1		
н1	929065.44	4442212.05
н2	929056.52	4442182.43
н3	929058.32	4442181.66
н4	929067.21	4442211.19
86:04:000001:95016:3Y1		
1	928375.35	4446258.69
н1	928376.69	4446259.23
н2	928372.05	4446259.74
н3	928371.81	4446257.55
86:04:000001:95016:3Y2		
1	928372.79	4446265.74
2	928368.8	4446264.48
н1	928363.79	4446256.56
3	928370.25	4446257.04
н2	928371.81	4446257.55
н3	928372.05	4446259.74
н4	928376.69	4446259.23
н5	928379.44	4446260.33
86:04:000001:96766:3Y1		
н1	928965.74	4443966.67
н2	928939.07	4443961.62
н3	928939.19	4443959.35

н4	928965.69	4443964.38
н5	928965.94	4443974.69
н6	928938.64	4443969.55
н7	928938.95	4443963.75
н8	928965.80	4443968.84
86:04:0000001:96767:3Y1		
н1	929067.23	4442211.19
н2	929058.34	4442181.65
н3	929063.38	4442179.51
н4	929071.95	4442208.91
н5	929060.85	4442214.27
н6	929051.86	4442184.42
н7	929056.47	4442182.45
н8	929065.39	4442212.07
86:04:0000001:96768:3Y1		
н1	928960.91	4443959.15
н2	928958.2	4443958.63
н3	928958.04	4443952.47
н4	928960.75	4443953.00
86:04:0000001:96768:3Y2		
н1	928958.2	4443958.63
н2	928939.42	4443955.03
н3	928939.75	4443948.97
н4	928958.04	4443952.47
н5	928965.58	4443960.04
н6	928960.91	4443959.15
н7	928960.75	4443953
н8	928965.43	4443953.88
н9	928965.69	4443964.36
н10	928939.19	4443959.33
н11	928939.31	4443957.11
н12	928965.63	4443962.14
86:04:0000001:97176:3Y1		
1	928908.23	4441739.45
2	928909.89	4441748.52
н1	928904.4	4441749.27
н2	928901.94	4441740.58
86:04:0000001:103797:3Y1		
1	929052.63	4441950.42
2	929056.08	4441949.31
н1	929059.08	4441959.16
н2	929054.22	4441959.92
86:04:0000001:103797:3Y2		
1	929051.76	4441947.14
2	929052.63	4441950.42
н1	929054.22	4441959.92
н2	929059.08	4441959.16
3	929061.46	4441966.92
н3	929049.05	4441965.88
н4	929046.86	4441952.59
4	929049.4	4441947.87

86:04:0000001:103797:3Y3		
1	929077.01	4441963.03
H1	929065.72	4441925.99
H2	929081.17	4441920.68
H3	929089.86	4441938.84
H4	929081.66	4441941.66
H5	929084.63	4441960.03
2	929078.24	4441958.36
3	929077.92	4441957.42
4	929078.89	4441957.12
5	929079.2	4441958.06
86:04:0000001:103797:3Y4		
1	928952.72	4441731.1
2	928953.85	4441737.84
3	928955.52	4441737.55
4	928957.32	4441742.03
5	928939.41	4441744.48
6	928938.88	4441739.92
7	928939.14	4441733.94
8	928949.36	4441732.12

2. Чертежи межевания территории

Чертеж межевания территории



Чертеж межевания территории

